

Jedwabne, dnia 15.09.2016r

ZAWIADOMIENIE

Zamieszczono na stronie internetowej Gminy Jedwabne : www.jedwabne.pl

Dotyczy :

Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na :

Termomodernizacja budynku administracyjnego Urzędu Miejskiego w Jedwabnem
opublikowanego w Biuletynie Zamówień Publicznych Nr 302635 – 2016 z dnia 25.08.2016r

W toku prowadzonego postępowania do Zamawiającego złożono wnioski o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający zgodnie z art. 38 ust. 1 ustawy Pzp oraz postanowień zawartych w rozdziale II pkt. 5 - Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (dalej SIWZ) udziela wyjaśnienia :

1. Zwracamy się do Zamawiającego o określenie parametrów inwertera trójfazowego (wydajność, zabezpieczenia, parametry wejścia i wyjścia, gwarancje)

Odp.

W przypadku wyceny urządzeń technicznych należy się kierować parametrami technicznymi zawartymi w projekcie. W załączniku przykładowa karta doborowa urządzenia.

2. Zwracamy się do Zamawiającego o określenie parametrów akumulatorów, które Zamawiający uwzględnił w przedmiarze (typ, napięcie znamionowe, pojemność, żywotność).

Odp.

W przypadku wyceny urządzeń technicznych należy się kierować parametrami technicznymi zawartymi w projekcie. W załączniku przykładowa karta doborowa urządzenia (typ: OPzV solar.power, pojemność: 3x3910 Ah, napięcie: 48/51,2 V, żywotność: 10 lat).

3. Czy Zamawiający wystąpił o warunki przyłączeniowe dla projektowanej instalacji fotowoltaicznej?

Odp.

Nie – instalacja fotowoltaiczna działa tylko na potrzeby budynku.

4. Czy wejście główne obłożne jest płytkami gres zgodnie z projektem wykonawczym i przedmiarem robót? Czy okładziną kamienną wg. opisu SIWZ? Jeżeli tak proszę o uzupełnienie opisu.

Odp.

Płyty gres zgodnie z projektem wykonawczym

5. Czy remont sanitariatów polegać będzie tylko na wymianie instalacji wod.-kan. i c.o.? Czy również na wykonaniu prac budowlanych? Jeżeli tak to proszę o uzupełnienie przedmiaru robót oraz opisu prac.

Odp.

Wykończenie sanitariatów oznaczonych na rzutach poszczególnych kondygnacji (zgodnie z załącznikiem graficznym) poza zakresem opracowania.

Prace związane z wykończeniem prac sanitarnych zawarte i opisane na rysunkach kondygnacji np.: obudowy z płyt g-k (zgodnie z załącznikiem graficznym)

6. W specyfikacji technicznej drzwi zewnętrzne opisane są jako drzwi PCV natomiast w opisie technicznym projektu oraz przedmiarze robót drzwi zewnętrzne ujęte są jako aluminiowe. Proszę o podanie które drzwi należy ująć w wycenie?

Odp.

Zastosować zewnętrzne aluminiowe zgodnie z proj. wykonawczym i przedmiarze

7. W specyfikacji technicznej mowa jest o drzwiach drewnianych płytowych z ościeżnicą stalową uniwersalną, natomiast brak jest tych drzwi w opisie technicznym projektu oraz przedmiarze robót. Czy należy te drzwi ująć w wycenie? Jeżeli tak to proszę o uzupełnienie wykazu ślusarki o te drzwi jak również przedmiaru robót.

Odp.

W wycenie ująć stolarkę i ślusarkę zgodnie z wykazem

8. Czy sufity podwieszane mają być wykonane z płyt z włókien mineralnych (przedmiar robót poz. nr 101) czy z płyt GKF wg. specyfikacji technicznych?

Odp.

Zgodnie z przedmiarem sufity podwieszane systemowe

9. Czy poz. nr 58 – architektura_ Jedwabne_audyt_przedmiar – przyjmuje płyty styropianowe ekstrudowane?

Odp.

TAK. Styropian ekstrudowany na fundamenty cokołowe.

10. Proszę o podanie parametrów technicznych papy termozgrzewalnej (podkładowej i wierzchniego krycia).

Odp.

Papa podkładowa np.: Glasbit G200 S 40, 4mm na tkaninie szklanej, papa wierzchnia Ekstradach TOP 5.2

11. Proszę o podanie koloru i parametrów płytek gres układanych w piwnicy.

Odp.

Kolor szary, jasno szary o szerokości 30x30 antypoślizgowe, mrozoodporne przeznaczone do zastosowania w tego typu obiektach – zgodnie z projektem.

12. Proszę o podanie w których pomieszczeniach piwnicy ma być wymieniona glazura?

Odp.

Zgodnie z załącznikiem graficznym rzut piwnicy - powierzchnia przewidziana ułożenia glazury w pomieszczeniach przewidzianych do remontu (ułożenie oraz w miejscach istniejącej glazury przewidziana do wymiany glazury np.: istniejące schody korytarze do wc , pompowni oraz korytarz do pom technicznego, wentylatorni i magazynu

13. Na czym polegać ma odmalowanie wszystkich pomieszczeń w których były prowadzone prace remontowe – poz. 112 przedmiaru robót? Czy w tej pozycji ujęto tylko malowanie ścian i sufitów farbami emulsyjnymi? Czy w tej pozycji należy ująć szpachlowanie całych ścian i sufitów z malowaniem lamperii farbą olejną oraz uzupełnienie płytek po robotach instalacyjnych?

Odp.

Przewidzieć malowanie i szpachlowanie ścian i sufitów na których wykonywane będą prace, rozkucia, uszkodzenia itp. pozostałe ściany nie objęte zakresem prac w pomieszczeniach tylko malowanie.

Przewidzieć uzupełnienie płytek w przypadku uszkodzeń rozkuć.

14. Proszę o wyszczególnienie elementów mocowanych do ścian kolidujących z wykonaniem docieplenia. Czy elementy do demontażu są przeznaczone do ponownego montażu na nowej elewacji?

Odp.

Elewację wykonać zgodnie z załącznikiem graficznym. Widok ELEWACJI. W przypadku wymaganych demontażu elementów mocowanych i kolidujących z wykonaniem docieplenia należy zdemontować. Nie przewiduje się do ponownego montażu

15. Czy sufit podwieszany z płyt g-k jest ujęty w przedmiarze robót? Jeżeli nie, proszę o podanie jakiego rodzaju płyty g-k należy zastosować, podać ilość sufitu, czy ma być on jedno- czy dwuwarstwowy oraz ewentualnie zwiększyć ilość robót malarskich.

Odp.

TAK. Wielkość sufitu i prac związanych z zastosowaniem sufitów podwieszanych i gkf zgodnie z załącznikiem graficznym RZUTY SUFITÓW, jednowarstwowy - zgodnie z projektem.

16. W opisie technicznym mowa jest o obudowie kanałów wentylacyjnych płytami g-k dwuwarstwowymi wraz z wypełnieniem wełną mineralną gr. 10 cm. Natomiast na rysunkach technicznych oraz przedmiarze robót zostały pokazane obudowy z jedną warstwą płyt g-k i bez ocieplenia wełną mineralną. Prosimy o wyjaśnienie ile warstw oraz jakiego rodzaju płyty należy ująć w wycenie i czy należy uwzględnić wypełnienie obudowy wełną mineralną?

Odp.

Obudowę kanałów zastosować jednowarstwowo płytą gr. 1,25mm. Wełnę mineralną zastosować na odcinkach - 1,0m przy przejściach przez ścianę dzielącą korytarz z pokojami administracyjnymi oraz w sali konferencyjnej (izolacja akustyczna) – zgodnie z projektem.

17. Czy piony i leżaki c.o. należy obudować płytami g-k jednowarstwowo czy dwuwarstwowymi?

Odp.

Jednowarstwowo – zgodnie z projektem.

18. Proszę o podanie rodzaju płyt g-k do obudowy pionów i leżaków c.o.

Odp.

Płyta gkf gr. 1.25cm – zgodnie z projektem.

19.

W opisie technicznym zawarta jest informacja, że zaprojektowano wykonanie elewacji z wyprawą tynkarską silikatowo- silikonową Ceresit CT 174. Tynk ten ma gramaturę 1,5 mm i 2 mm. Natomiast w dalszym opisie jest informacja, iż należy zastosować tynk o gramaturze 1,0 mm. Ponadto w części graficznej projektu na przekrojach jest zaznaczony tynk silikatowy. Proszę o wyjaśnienie jaki tynk należy przyjąć do wyceny.

Odp.

Zastosować gramaturę 1,5mm. Tynk silikatowo - silikonowy można zastosować np.: CT 174.

20.

Proszę o wyjaśnienie poz. 112 przedmiaru :” Odmalowanie wszystkich pomieszczeń (ścian i sufitów) w których były prowadzone prace remontowe z zabezpieczeniem podłóg, mebli, okien itp” z ilością 4260 m2. Z czego wynika dana ilość m2, ile jest w tych m2 ilości ścian a ile sufitów, które pomieszczenia są objęte remontem, jakich farb należy użyć do malowania (rodzaj, kolor), czy wystarczy przemalować dane pomieszczenia, czy jest potrzeba miejscowej naprawy ścian i sufitów (jeżeli tak to w jakiej ilości m2), czy należy szpachlować powierzchnie przed malowaniem?

Odp.

Przewidziano malowanie ścian i sufitów zgodnie z prowadzonymi w nich pracami, wraz z zabezpieczeniem podłóg, mebli i okien. Ilość metrów założona z powierzchni objętej załącznikiem graficznym. Podczas prac należy uwzględnić szpachlowanie i roboty naprawcze, malowanie ścian które zostały uszkodzone w trakcie remontu. Ściany nie objęte pracami remontowymi w pomieszczeniach w których odbywają się prace tylko malowane.

Farba emulsyjna lateksowa na ścianach w kolorze jasny beż np. z wzornika NCS.: S1505-Y10R.
Sufit farba biała emulsyjna.

BURMISTRZ JEDWABNEGO


Michał Chajewski

Załączniki :

1. Karta urządzenia.
2. Karta Tynsolar.
3. Karta – akumulator.