

Wykaz w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Spółdzielczej 10 w Jedwabnem
stanowiącego własność Gminy Jedwabne

Lp.	Opis nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży	Oznaczenie nieruchomości w/g. danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości w ha	Nr Księgi wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości w planach zagospodarowania przestrzennego	Forma sprzedaży	<u>Cena nieruchomości</u>	Cena nieruchomości z operatu szacunkowego
1.	Lokal mieszkalny nr 6, znajdujący się w budynku wielorodzinnym przy ul. Spółdzielczej w Jedwabnem, lokal o pow. 36,97 m ² wraz z przynależnym udziałem w gruncie.	1212/2	0,2028	LM1L/0000 5017/7	Brak planu zagospodarowania przestrzennego	Bezprzetargowa	Cena lokalu z udziałem w gruncie (po zastosowanej bonifikacie) z kosztami przygotowania lokalu do sprzedaży wynosi 3 895,20 zł (słownie: trzy tysiące osiemset dziewięćdziesiąt pięć złotych dwadzieścia groszy).	28 952,00 zł

Wykaz sporządzono w oparciu o art. 35 ust. 2 pkt. 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., 2204 późn. zm.). Wyklucza się możliwość rozłożenia na raty kwoty do zapłaty. Cena nabycia podlega uregulowaniu w całości przed zawarciem aktu notarialnego. Kupujący ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego, wpisu w księdze wieczystej oraz innych ewentualnych kosztów wynikających z obowiązujących przepisów. Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dn. 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) termin złożenia wniosku upływa dnia 6 maja 2019 roku (tj. 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu). W razie uchybienia tego terminu pierwszeństwo wygasa.

Wykaz podany do publicznej wiadomości w dniu 26.03.2019 roku do dnia 16.04.2019 roku.

Burmistrz Jedwabnego

Adam Mariusz Niebrzydowski