

ZARZĄDZENIE Nr 21/2020
Burmistrza Jedwabnego
z dnia 28 kwietnia 2020 roku
w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. u. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 28, art. 35 ust 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 oraz art. 67 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn zm.) oraz § 9 ust. 2 Uchwały Rady Miejskiej w Jedwabnem nr XXV/183/17 z dnia 19 maja 2017 roku w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata, zarządzam, co następuje:

§1

Przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego działkę o nr ewidencyjnym 39/2 o pow. 0,6958 ha, położoną w obrębie wsi Konopki Chude szczegółowo opisaną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§2

Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości w wysokości 150 000,00 zł. Wadium wnosi się w pieniądzu w wysokości 10% ceny wywoławczej.

§3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Budownictwa, Inwestycji, Infrastruktury Komunalnej, Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska w Jedwabnem.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Jedwabnego

Adam Marcin Niebrzydowski



Wykaz w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w obrębie wsi Konopki Chude Jedwabne stanowiącą własność Gminy Jedwabne

Lp.	Opis nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży	Oznaczenie nieruchomości w/g danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości w ha	Nr Księgi wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości w planach zagospodarowania przestrzennego	Forma sprzedaży	<u>Cena nieruchomości</u>	Uwagi
I.	Nieruchomość określono w ewidencji jako teren częściowo budowlany i rolny, położony przy drodze powiatowej utwardzonej. Nieruchomość zabudowana budynkami po byłej szkole podstawowej.	39/2	0,6958	LM1L/0002 7480/3	Brak planu zagospodarowania przestrzennego	Przetarg ustny nieograniczony	Cena wywoławcza nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży wynosi 150 000,00 zł (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych)	Nieruchomość nie jest obciążona żadnym zobowiązaniem

Wykaz sporządzono w oparciu o art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 póź. zm.). Wyklucza się możliwość rozłożenia na raty kwoty do zapłaty. Cena nabycia podlega uregulowaniu w całości przed zawarciem aktu notarialnego. Kupujący ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego oraz wpisu do księgi wieczystej. Burmistrz zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny. Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020r., poz. 65 z póź. zm.), termin złożenia wniosku upływa z dniem 08.06.2020 roku (tj. 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu) w razie uchybienia tego terminu pierwszeństwo wygasa.

Wykaz podany do publicznej wiadomości w dniu 28.04.2020 roku do dnia 18.05.2020 roku.

Burmistrz Jedwabnego

Adam Mariusz Niebrzydowski