

**ZARZĄDZENIE Nr 31/2021**  
**Burmistrza Jedwabnego**  
**z dnia 18 maja 2021 roku**  
**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. u. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 13, art. 28 ust. 1, art. 35 ust 1, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2 oraz art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) oraz § 9 ust. 2 Uchwały Rady Miejskiej w Jedwabnem nr XXV/183/17 z dnia 19 maja 2017 roku w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata, zarządzam, co następuje:

**§1**

Przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego działkę o nr ewidencyjnym 105 o pow. 0,44 ha, położoną w obrębie wsi Olszewo Góra szczegółowo opisaną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

**§2**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Budownictwa, Inwestycji, Infrastruktury Komunalnej, Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska w Jedwabnem.

**§3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Burmistrz Jedwabnego**

*Adam Mariusz Niebrzydowski*



## Wykaz w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w obrębie wsi Olszewo Góra stanowiącą własność Gminy Jedwabne

Lp.	Opis nieruchomości przeznaczanej do sprzedaży	Oznaczenie nieruchomości w/g danych z ewidencji gruntów i położenie	Powierzchnia nieruchomości w ha	Nr Księgi wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości w planach zagospodarowania przestrzennego	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości	Uwagi
1.	Nieruchomość określono w ewidencji jako grunt pastwisko VI, położona przy drodze gminnej gruntowej.	działka o nr 105 obręb wsi Olszewo Góra	0,5721	LMIL/0002 7451/1	Brak planu zagospodarowania przestrzennego	Przetarg ustny nieograniczony	Cena wywoławcza nieruchomości przeznaczanej do sprzedaży wynosi 7 000,00 zł (słownie: siedem tysięcy złotych).	Nieruchomość nie jest obciążona żadnym zobowiązaniem

Wykaz sporządzono w oparciu o art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990). Wyklucza się możliwość rozłożenia na raty kwoty do zapłaty. Cena nabycia podlega uregulowaniu w całości przed zawarciem aktu notarialnego. Kupujący ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego oraz wpisu do księgi wieczystej. Burmistrz zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny. Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020r., poz. 1990), termin złożenia wniosku upływa z dniem 28.06.2021 roku (tj. 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu) w razie uchybienia tego terminu pierwszeństwo wygasa.

**Burmistrz Jedwabnego**

*Adam Marcin Niebrzydowski*

Wykaz podany do publicznej wiadomości w dniu 18.05.2021 roku do dnia 07.06.2021 roku.