

ZARZĄDZENIE Nr 58/2021
Burmistrza Jedwabnego
z dnia 30 sierpnia 2021 roku
w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Jedwabne do
zamiany i podania do publicznej wiadomości wykazu tych nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. u. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 28, art. 35 ust 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn zm.) oraz § 13 ust. 1 pkt 2 Uchwały Rady Miejskiej w Jedwabnem nr XXV/183/17 z dnia 19 maja 2017 roku w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata i Uchwałę Rady Miejskiej w Jedwabnem nr XXVI/190/17 z dnia 10 czerwca 2017 roku w sprawie zmieniająca uchwałę w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3, zarządzam, co następuje:

§1

Przeznaczyć do zamiany nieruchomość będącą własnością Gminy Jedwabne, położoną w miejscowości Karwowo Wszebory działkę o nr ewidencyjnym 27/5 o pow. 0,0024 ha, objętą Księgą Wieczystą Nr LM1L/00027479/3szczegółowo opisaną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Budownictwa, Inwestycji, Infrastruktury Komunalnej, Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska w Jedwabnem.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Jedwabnego

Adam Mariusz Niebrzydowski



Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zamiany

Lp.	Opis nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży	Oznaczenie nieruchomości w/g danych z ewidencji gruntów i położenie	Powierzchnia nieruchomości w ha	Nr Księgi wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości w planach zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	<u>Cena nieruchomości</u>	Uwagi
1.	Działka określona w ewidencji jako grunt Br PsIV – grunt rolny zabudowany.	działka o nr 27/5 obręb wsi Kotówek	0,0024	LMIL/00027 479/3	Brak planu zagospodarowania przestrzennego	Zamiana na działkę o nr 27/3 położoną w obrębie wsi Karwowo Wszebory	Cena wywoławcza nieruchomości przeznaczonej do zamiany wynosi 220,00 zł (słownie: dwieście dwadzieścia złotych)	Z uwagi na różne wartości działek zamienianych, zastępuje za dopłatą wynoszącą 649,00 zł, którą uiszcza Gmina Jedwabne przed zawarciem umowy notarialnej

Wykaz sporządzono w oparciu o art. 35 ust. 1 i 2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 póź. zm.). Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020r., poz. 1990 z póź. zm.), termin złożenia wniosku upływa z dniem 11.10.2021 roku (tj. 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu) w razie uchybienia tego terminu pierwszeństwo wygasa.

Wykaz podany do publicznej wiadomości w dniu 30.08.2021 roku do dnia 20.09.2021 roku

Burmistrz Jedwabnego

Adam Mariusz Niebrzydowski