

ZARZĄDZENIE Nr 3/2022
Burmistrza Jedwabnego
z dnia 18 stycznia 2022 roku
w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. u. z 2021 r. poz. 1899), art. 13 ust. 1, art. 28, art. 35 ust 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 oraz art. 67 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) oraz § 9 ust. 2 Uchwały Rady Miejskiej w Jedwabnem nr XXV/183/17 z dnia 19 maja 2017 roku w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata i Uchwały Rady Miejskiej w Jedwabnem nr XXVI/190/17 z dnia 10 czerwca 2017 roku zmieniające uchwałę nr XXV/183/17 z dnia 19 maja 2017 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata, zarządzam, co następuje:

§1

Przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego działkę o nr ewidencyjnym 32/4 o pow. 1,39 ha, położoną w obrębie wsi Szostaki szczegółowo opisaną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Budownictwa, Inwestycji, Infrastruktury Komunalnej, Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska w Jedwabnem.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Jedwabnego

Adam Mariusz Niebrzydowski

Załącznik nr 1
do Zarządzenia
Burmistrza Jedwabnego
Nr 3 z dnia 18.01.2022 roku

**Wykaz w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w obrębie wsi Szostaki stanowiącą własność
Gminy Jedwabne**

Lp.	Opis nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży	Oznaczenie nieruchomości w/g danych z ewidencji gruntów i położenie	Powierzchnia nieruchomości w ha	Nr Księgi wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości w planach zagospodarowania przestrzennego	Forma sprzedaży	<u>Cena nieruchomości</u>	Uwagi
1.	Działka określona w ewidencji jako grunt rolny oraz inne tereny zabudowane budynkami i urządzeniami po byłej stacji paliw, położona przy drodze gminnej, częściowo porośnięta młodym drzewostanem	działka o nr 32/4 obręb wsi Szostaki	1,39	LM1L/00027 456/6	Brak planu zagospodarowania przestrzennego	Przetarg ustny ograniczony	Cena wywoławcza nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży wynosi 96 500,00 zł (słownie: dziewięćdziesiąt sześć tysięcy pięćset złotych)	Nieruchomość nie jest obciążona żadnym zobowiązaniem

Wykaz sporządzono w oparciu o art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899). Wyklucza się możliwość rozłożenia na raty kwoty do zapłaty. Cena nabycia podlega uregulowaniu w całości przed zawarciem aktu notarialnego. Kupujący ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego oraz wpisu do księgi wieczystej. Burmistrz zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny. Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021r., poz. 1899), termin złożenia wniosku upływa z dniem 01.03.2022 roku (tj. 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu) w razie uchybienia tego terminu pierwszeństwo wygasa.

Wykaz podany do publicznej wiadomości w dniu 18.01.2022 roku do dnia 08.02.2022 roku

Burmistrz Jedwabnego
Adam Mariusz Niebrzydowski