

**PODLASKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
DELEGATURA w ŁOMŻY
18-400 Łomża, ul. Nowa 2
tel. 86/216-34-08**

L.5142.15.2023.II

POZWOLENIE

Po rozpatrzeniu wniosku Ks. Jerzego Dembińskiego, proboszcza Parafii Rzymskokatolickiej pw. św. Jakuba Ap. w Jedwabnem, z dnia 21.03.2023 r., (data wpływu 23.03.2023), o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytkowym kościele par. pw. św. Jakuba Ap. w Jedwabnem, polegających na „renowacji i pracach remontowych elewacji wież kościoła” działając na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz.U. z 2023 poz. 775 ze zm.) oraz art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b i lit. c, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1 i ust. 3, art. 89 pkt 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz.U. z 2022 poz. 840 ze zm.), stosownie do §§ 4 i 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U z 2021 r. poz. 81 ze zm.),

p o z w a l a m:

Parafii Rzymskokatolickiej pw. św. Jakuba Ap. w Jedwabnem, 18-420 Jedwabne, ul. Poświętna 4, na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru: kościół par. pw. św. Jakuba Ap. w Jedwabnem, dz. nr 753, KW LM1L/00001165/1, polegających na remoncie dwuwieżowej fasady oraz pozostałych elewacji wież (wsch., zach., i płn.) kościoła par. pw. św. Jakuba Ap. w Jedwabnem, przy spełnieniu następujących warunków polegających na obowiązku:

- 1/ kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
- 2/ przekazania kierownikowi Delegatury w Łomży WUOZ w Białymstoku
 - imienia, nazwiska i adresu osoby kierującej robotami budowlanymi albo imienia, nazwiska i adresu osoby wykonującej nadzór inwestorski,
 - dokumentów potwierdzających spełnianie posiadanie przez nie kwalifikacji, o których mowa w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
 - oświadczenia osoby kierującej robotami budowlanymi albo osoby wykonującej nadzór inwestorski o przejęciu przez tę osobę obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego, nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby kierującej robotami budowlanymi albo osoby wykonującej nadzór inwestorski;
- 3/ zawiadomienia kierownika Delegatury w Łomży WUOZ o terminie rozpoczęcia (co najmniej 3 dni przed rozpoczęciem) i zakończenia robót budowlanych;
- 4/ niezwłocznego zawiadomienia kierownika Delegatury w Łomży WUOZ o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych, które mogą mieć wpływ na stan zachowania zabytków;
- 5/ ograniczenia do niezbędnego minimum usuwania zniszczonych fragmentów tynku na gzymsach i detalach architektonicznych, m.in. przez zastosowanie metod mniej inwazyjnych jak szlifowanie lub piaskowanie.

Zakres i sposób prowadzenia robót budowlanych: naprawa obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych z blachy miedzianej, usunięcie skorodowanych tynków cementowych, usunięcie cementowych uzupełnień i przecierek na gzymsach i innych detalach, wykonanie nowego tynku trasowo-wapiennego i pomalowanie farbami krzemianowymi, zgodnie z projektem budowlanym „Wykonanie robót budowlanych polegających na renowacji i pracach remontowych elewacji wież kościoła pw. św. Jakuba Ap. w Jedwabnem. Kategoria obiektu budowlanego X. Nazwa jednostki ewidencyjnej 200701_4 Jedwabne. Nazwa obrębu

ewidencyjnego 0001 Jedwabne. Nr działek ewidencyjnych – działka nr 753. Inwestor Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Jakuba Ap. w Jedwabnem, 18-420 Jedwabne, ul. Poświętna 4. Projekt zagospodarowania terenu. Projekt architektoniczno-budowlany”, projektant Fabian Okurowski, Łomża 21.03.2023 r.

Postępowanie w sprawie niniejszego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może być cofnięte lub zmienione jeśli w trakcie wykonywania robót określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku (art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Termin ważności pozwolenia: 30.06.2026 r.

UZASADNIENIE

Ks. Jerzy Dembiński, proboszcz Parafii Rzymskokatolickiej pw. św. Jakuba Ap. w Jedwabnem, wnioskiem z dnia 21.03.2023 r., (data wpływu 23.03.2023), wystąpił do Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Delegatura w Łomży w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytkowym kościele par. pw. św. Jakuba Ap. w Jedwabnem, polegających na „renowacji i pracach remontowych elewacji wież kościoła”. Do wniosku załączone zostały następujące dokumenty: 1/ projekt budowlany „Wykonanie robót budowlanych polegających na renowacji i pracach remontowych elewacji wież kościoła pw. św. Jakuba Ap. w Jedwabnem. Kategoria obiektu budowlanego X. Nazwa jednostki ewidencyjnej 200701_4 Jedwabne. Nazwa obrębu ewidencyjnego 0001 Jedwabne. Nr działek ewidencyjnych – działka nr 753. Inwestor Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Jakuba Ap. w Jedwabnem, 18-420 Jedwabne, ul. Poświętna 4. Projekt zagospodarowania terenu. Projekt architektoniczno-budowlany”, projektant Fabian Okurowski, Łomża 21.03.2023 r., 2/ dokumenty potwierdzające posiadanie przez wnioskodawcę tytułu prawnego do korzystania z zabytku, uprawniające do występowania o wydanie pozwolenia – uproszczony wypis z rejestru gruntów, dekret Biskupa Łomżyńskiego o mianowaniu ks. Jerzego Dembińskiego proboszczem parafii pw. św. Jakuba Ap. w Jedwabnem, 3/ dowód zapłaty opłaty skarbowej.

Załączony do wniosku o wydanie pozwolenia projekt budowlany przewiduje przeprowadzenie robót budowlanych w następującym zakresie: naprawa obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych z blachy miedzianej, usunięcie skorodowanych tynków cementowych, usunięcie cementowych uzupełnień i przecierek na gzymsach i innych detalach, wykonanie nowego tynku trasowo-wapiennego, naprawa lub odtworzenie detali architektonicznych, w tym odtworzenie zniszczonych fragmentów gzymsów tradycyjną metodą ciągnioną, na podstawie szablonów zdjętych z zachowanych oryginalnych fragmentów, pomalowanie farbami krzemianowymi. Opisane prace mają dotyczyć elewacji frontowej wraz z dwiema wieżami frontowymi w całości (elewacje frontowe – pld., elewacje boczne – wsch. i zach./ oraz elewacje tylne – pln.).

W toku postępowania przeprowadzono oględziny zabytku, podczas których potwierdzono potrzebę remontu ścian zewnętrznych, (tynków zewnętrznych i obróbek blacharskich).

Obowiązek uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych wynika z przepisów art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami stanowiącego, że pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru. Art. 36a ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami stanowi, że osoba fizyczna lub jednostka organizacyjna występująca z wnioskiem o pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku nieruchomym wpisanym do rejestru jest zobowiązana zapewnić kierowanie tymi robotami oraz wykonywanie nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37c. Tryb i sposób wydawania pozwoleń określa rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r., w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków.

W przedmiotowej sprawie zabytkiem, którego ochronę należy uwzględnić, prowadząc postępowanie w sprawie udzielenia pozwolenia jest kościół parafialny pw. św. Jakuba Ap. w Jedwabnem, wpisany do rejestru zabytków nieruchomych decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Łomży z dnia 01.03.1990 r., KL-WKZ-5340-2/90, pod numerem A-398 rejestru, wraz z plebanią, w granicach zaznaczonych na planie sytuacyjnym stanowiącym integralny elementu decyzji. Z treści ww. decyzji wynika, że przedmiotem wpisu jest kościół zbudowany w latach 1926-35., murowany, tynkowany, trójnawowy z transeptem, bazylikowy z dwuwieżową fasadą. Wpis do rejestru zabytków stanowi prawną formę ochrony zabytków, której mowa w art.

7 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Wpis budynku kościoła par. do rejestru zabytków – w świetle obowiązującej doktryny konserwatorskiej – oznacza również, że przedmiotem ochrony jest tzw. substancja zabytkowa i wygląd zabytku, czyli materialna struktura budynku i jego wygląd zewnętrzny, historyczne opracowanie bryły i elewacji, historyczne rozplanowanie wnętrza, historyczne elementy wystroju i wyposażenia. W przypadku konieczności zmian i działań modernizacyjnych obowiązuje zasada nie szkodenia zabytkowej substancji oraz zasada odwracalności zmian (nowe elementy należy wykonywać tak, by w minimalnym stopniu wpływały na oryginalne elementy zabytku i aby po ich usunięciu możliwy był powrót do stanu oryginalnego).

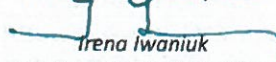
Po ustaleniu, że wniosek jak i załączone do niego dokumenty spełniają wymogi wynikające z przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz określone w rozporządzeniu Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r., po ich przeanalizowaniu w zakresie ochrony zabytków stwierdzono, że planowane roboty budowlane służą poprawie stanu zachowania zabytku. Warunki dotyczące prowadzenia robót określone zostały na podstawie art. 36 ust. 3 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, stosownie do § 14 ust. 2 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r., w celu zapobieżenia uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku. W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Na decyzję niniejszą służy stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem delegatury w Łomży Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Białymstoku, Łomża, ul. Nowa 2, w terminie 14 dni od daty doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec tutejszego organu. Z dniem doręczenia tut. organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z up. Podlaskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków


Irena Iwaniuk
p.o. Kierownika Delegatury

Otrzymują: Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Jakuba Ap. w Jedwabnem
aa.

Zgodnie art. 1 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (j.t. Dz.U.2015.783) pobrano opłatę skarbową z tytułu wydania pozwolenia.

Otrzymanie niniejszego pozwolenia nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę, albo zgłoszenia prac, wymaganego przez przepisy Prawa budowlanego.

Sprawę prowadzi: I. Iwaniuk

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Administratorem podanych danych osobowych jest Podlaski Wojewódzki Konserwator Zabytków, reprezentujący Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Białymstoku, z siedzibą przy ul. Dojlidy Fabryczne 23, 15-554 Białystok, tel.: 85 74 12 332, e-mail: sekretariat@wuoz.bialystok.pl.

We wszelkich sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych możesz skontaktować się z naszym Inspektorem Ochrony Danych dostępnym pod adresem e-mail: iod@wuoz.bialystok.pl.

Szczegółowe informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych można odnaleźć na naszej stronie internetowej w zakładce [RODO](#).